

# HYRESKONTRAKT

Avtal om hyra av bostad

Avtalmall.se  
Datum:

## HYRESVÄRD (UTHYRARE)

NAMN

PERSONNUMMER / ORG.NR

ADRESS

TELEFON

E-POST

## HYRESGÄST

NAMN

PERSONNUMMER

TELEFON

E-POST

## HYRESOBJEKT (BOSTADEN)

GATUADRESS

LÄGENHETSNUMMER

POSTNUMMER

ORT

ANTAL RUM

YTA (M<sup>2</sup>)

Lägenheten hyrs ut uteslutande för bostadsändamål.

## HYRESVILLKOR

HYRESFORM

TILLTRÄDESDATUM

SLUTDATUM

UPPSÄGNINGSTID

HYRA PER MÅNAD (SEK)

FÖRFALLODAG

INGÅR I HYRAN

 Värme  Varmvatten  EI  Internet  Sophämtning

VILLKOR

 Husdjur tillåtna  Husdjur ej tillåtna  Rökning tillåten  Rökning ej tillåten  Parkering ingår

ÖVRIGA VILLKOR

## DEPOSITION

DEPOSITIONSBELOPP (SEK)

Depositionen återbetalas senast inom en månad efter avflyttning, med avdrag för eventuella skador utöver normalt slitage.

Hyreslagen (Jordabalken 12 kap.) gäller för detta avtal. Tvingande regler i Hyreslagen gäller oavsett vad som anges i kontraktet. Hyresgästen har besittningsskydd enligt 12 kap. 46 § JB om inget annat framgår av lag.

Hyresgästen förbinder sig att väl vårda lägenheten och följa de ordningsregler som gäller för fastigheten.

## UNDERSKRIFTER

ORT

DATUM

Avtalet upprättas i två exemplar, ett för varje part.

\_\_\_\_\_  
Hyresvärd

\_\_\_\_\_  
Hyresgäst

Denna mall är ett informationsverktyg och utgör inte juridisk rådgivning. Mallarna på [avtallmall.se](http://avtallmall.se) är allmänna och användaren ansvarar för att kontraktet passar den specifika situationen. Vid tveksamhet rekommenderas kontakt med Hyresgästföreningen eller en jurist.

# HYRESKONTRAKT

Avtal om hyra av bostad

Avtalmall.se  
Datum:

## HYRESVÄRD (UTHYRARE)

NAMN

PERSONNUMMER / ORG.NR

ADRESS

TELEFON

E-POST

## HYRESGÄST

NAMN

PERSONNUMMER

TELEFON

E-POST

## HYRESOBJEKT (BOSTADEN)

GATUADRESS

LÄGENHETSNUMMER

POSTNUMMER

ORT

ANTAL RUM

YTA (M<sup>2</sup>)

Lägenheten hyrs ut uteslutande för bostadsändamål.

## HYRESVILLKOR

HYRESFORM

TILLTRÄDESDATUM

SLUTDATUM

UPPSÄGNINGSTID

HYRA PER MÅNAD (SEK)

FÖRFALLODAG

INGÅR I HYRAN

 Värme  Varmvatten  EI  Internet  Sophämtning

VILLKOR

 Husdjur tillåtna  Husdjur ej tillåtna  Rökning tillåten  Rökning ej tillåten  Parkering ingår

ÖVRIGA VILLKOR

## DEPOSITION

DEPOSITIONSBELOPP (SEK)

Depositionen återbetalas senast inom en månad efter avflyttning, med avdrag för eventuella skador utöver normalt slitage.

Hyreslagen (Jordabalken 12 kap.) gäller för detta avtal. Tvingande regler i Hyreslagen gäller oavsett vad som anges i kontraktet. Hyresgästen har besittningsskydd enligt 12 kap. 46 § JB om inget annat framgår av lag.

Hyresgästen förbinder sig att väl vårda lägenheten och följa de ordningsregler som gäller för fastigheten.

## UNDERSKRIFTER

ORT

DATUM

Avtalet upprättas i två exemplar, ett för varje part.

\_\_\_\_\_  
Hyresvärd

\_\_\_\_\_  
Hyresgäst

Denna mall är ett informationsverktyg och utgör inte juridisk rådgivning. Mallarna på avtallmall.se är allmänna och användaren ansvarar för att kontraktet passar den specifika situationen. Vid tveksamhet rekommenderas kontakt med Hyresgästföreningen eller en jurist.